

# Projekt Virtuelles Bauamt Baden- Württemberg (Viba-BW)

## Anwendungsfall Zusammenarbeit Bauherrenschaft

Stand: 06.02.2024 – Version 1.1

Ministerium für Landesentwicklung und Wohnen Baden-Württemberg



# Zusammenarbeit Bauherrenschaft: Zugang über die BundID zum Virtuellen Bauamt (ViBa)

## Nutzerkonto BundID (Bauherr)

- 1 Beantragung eines Nutzerkontos BundID auf Basis ELSTER mit Zertifikatsdatei (oder mittels AusweisApp) zur Bauantragstellung. Die BundID ermöglicht den sicheren Zugang zum Bauantrag und stellt ein Postfach zur Verfügung.

Das Nutzerkonto BundID ist kostenfrei!

- 2 So kann auf einfache Weise das Nutzerkonto BundID beantragt werden:  
<https://www.elster.de/eportal/registrierung-auswahl/hinweis2>  
(Link kopieren!)  
Bitte die steuerliche Identifikationsnummer (Steuer-ID) bereithalten!

- 3 Nach ca. 14 Tagen erhält der Bauherr einen Brief mit weiteren Informationen zum Download des ELSTER-Zertifikats (Zertifikatsdatei) und zur Vergabe eines Passwortes. Die darin enthaltenen Hinweise sind genau zu befolgen. Ab diesem Zeitpunkt steht dem Bauherren das Nutzerkonto BundID zur Verfügung.

## Aufruf des ViBa

- 1 Der Entwurfsverfasser löst im ViBa über den Reiter „Zusammenarbeit“ eine Einladungsemail an den Bauherren aus. Dazu muss dem Entwurfsverfasser dessen E-Mailadresse bekannt sein.

- 2 Der Bauherr erhält eine E-Mail mit einem Einladungslink auf das ViBa.

Sie wurden eingeladen

Sie wurden zur Mitarbeit als Bauherr/in zum Vorgang "VGRK20240220090109-0000000012" eingeladen.

Folgende zusätzliche Hinweise wurden hinterlegt:

Guten Tag,  
bitte den Bauantrag prüfen und freizeichnen.

Mit freundlichen Grüßen  
Ihr Architekt

Zur Bestätigung klicken Sie bitte auf "Einladung annehmen".

**Einladung annehmen**

Sie werden zum Vorgang geleitet und müssen sich dort zunächst anmelden.  
Wenn Sie noch kein Nutzerkonto besitzen, können Sie sich registrieren.  
Nach erfolgreicher Anmeldung geben Sie bitte den nachfolgenden Bestätigungscode ein:

**3KPe4DKsa6**

## Anmeldung an ViBa mit der BundID

- 3 Der Bauherr kopiert den Bestätigungscode und klickt auf „Einladung annehmen“

Zur Bestätigung klicken Sie bitte auf "Einladung annehmen".

**Einladung annehmen**

Sie werden zum Vorgang geleitet und müssen sich dort zunächst anmelden.  
Wenn Sie noch kein Nutzerkonto besitzen, können Sie sich registrieren.  
Nach erfolgreicher Anmeldung geben Sie bitte den nachfolgenden Bestätigungscode ein:

**3KPe4DKsa6**

- 4 Der Bauherr wird zur Anmeldung auf BundID verwiesen

Sie sind nicht angemeldet!

Sie müssen sich zunächst anmelden. Wenn Sie noch kein Nutzerkonto besitzen können Sie sich neu registrieren.

[Weiter zur Anmeldung](#)

- 5 Anmelden mit Zertifikatsdatei/Passwort

**bund ID** Anmeldung über das BundID-Konto

**ANMELDEN**

# Zusammenarbeit Bauherrenschaft: Teilnahme und Freizeichnung

## Teilnahmebestätigung

### 6 Bauherr gibt den Bestätigungscode ein und bestätigt die Teilnahme

#### Einladung bestätigen

##### Hinweis

Bitte geben Sie den Bestätigungscode aus der E-Mail an.

Die mit \* Stern gekennzeichneten Felder erfordern eine Eingabe.

Bestätigungscode \*

3KPe4Dksa6

Teilnahme bestätigen

### 7 Bauherr kann den Bauantrag prüfen

#### Angaben Bauherr/in

Die mit \* Stern gekennzeichneten Felder erfordern eine Eingabe.

Um den/die Bauherr/Bauherrin für eine Zusammenarbeit einzuladen, klicken Sie bitte auf den Menüpunkt "Zusammenarbeit" in der oberstehenden Menüleiste.

##### Allgemeine Angaben

Natürliche Person oder juristische Person bzw. Personengesellschaften \*

natürliche Person

Anrede

Herr

akademischer Titel

Vorname \*

Max

Nachname \*

Mutterfrau

## Freizeichnung

### 8 Freizeichnung durch den Bauherrn durch „Jetzt freizeichnen“

#### Benötigte Freizeichnungen

##### Bauherr/in

Klicken Sie auf "Jetzt freizeichnen", um die Richtigkeit der Vorgangsdaten zu bestätigen.

Jetzt freizeichnen

### 9 Freizeichnung ist erfolgt

#### Gültige Freizeichnungen



##### Bauherr/in

Thomas Götz

14.02.2024 16:54:23 Uhr

##### ✓ Erfolgreich

Alle Pflichtfelder wurden ausgefüllt und benötigte Freizeichnungen geleistet. Der Vorgang kann eingereicht werden.

## Wichtige Hinweise

- Informieren Sie sich frühzeitig über die Anforderung eines Nutzerkonto Bund (BundID). Empfohlen wird das ELSTER-Verfahren (Zertifikatsdatei ELSTER)
- Sofern die AusweisApp genutzt wird, muss der Personalausweis des Bauherrn für Onlinedienste freigeschaltet sein. Hierüber gibt die zuständige Behörde der Kommune Auskunft.
- Die Bereitstellung des Nutzerkontos nimmt ca. 14 Tage in Anspruch. Über die Verfügbarkeit des Nutzerkontos erhält der Bauherr eine Information (Postbrief)





Vielen Dank!

Ministerium für Landesentwicklung und Wohnen Baden-Württemberg