



Amtliche Beglaubigung
 Der Auszug stimmt mit der Flurkarte überein
 Restatt, den 10. Aug. 1982
 Staatl. Vermessungsamt

 Rollt

FESTPUNKTE:
 ökath. Y= 9 456.10 X= 80 393.97
 PP405 9 815.63 80 242.25
 Grzst.A 9 688.78 80 345.51
 Bezugshöhe: Schacht Nr.312 DOK 193.22
 VERMESSUNG PLENK 12 / 81 ¹⁾ in der Anordnung

A	B
C	D

 (A-D=Bauplatznummer)

- LEGENDE**
- ▬▬▬▬ PLANGEBIETSGRENZE
 - GRUNDSTÜCKSGRENZE vorhanden
 - " geplant
 - ⊙(WA) ALLGEMEINES WOHNGEBIET
 - ⊙(WR) REINES WOHNGEBIET
 - ||||| GEBÄUDESTELLUNG MIT HAUPTFIRST
 - Ga— MÖGLICHER GARAGENSTANDORT
 - St— MÖGLICHE STELLPLATZFLÄCHE
 - ▬ BAUGRENZE
 - ▭ VON BEBAUUNG FREIZUHALTENDE FLÄCHE
 - ▭ BÖSCHUNG
 - ▭ FREILEITUNG MIT SCHUTZSTREIFEN
 - ▭ GEHWEG
 - ▭ VORHANDENES GEBÄUDE MIT FIRSTRICHTUNG
 - U+D ANRECHENBARES UNTER- BZW. DACHGESCHOSS NACH §2 (8) LBO

NUTZUNGSSCHABLONE

BAUGEBIET	ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE
GRUNDFLÄCHENZAHLE	GESCHOSSFLÄCHENZAHLE ¹⁾
BAUWEISE	DACHNEIGUNG

BEBAUUNGSPLAN M 1:500
 CASIMIR-KATZ-STRASSE
 STRASSEN- u. BAULINIEN
 STADT GERNSBACH DER BÜRGERMEISTER
 PLANUNG: BÜRO K.DENNY JAN. 1982