

# BEBAUUNGSPLAN DER STADT GERNSBACH, GEWANN: WÖRT, MASSTAB = 1:500

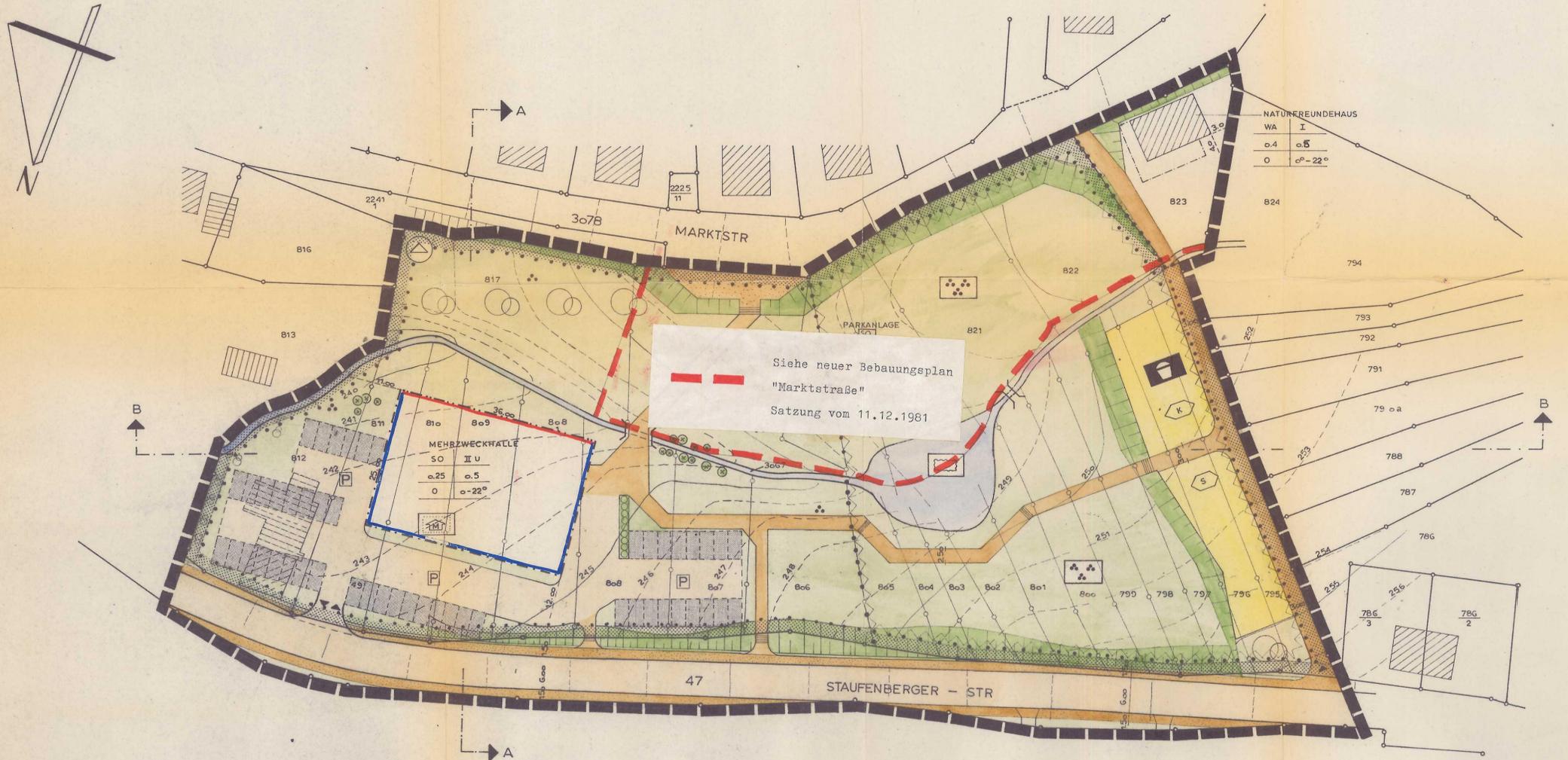
## PLANZEICHEN - ERKLÄRUNG

-  SONDERGEBIETE
-  WEGFALLENDE GEBÄUDE
-  STELLPLÄTZE
-  GEHWEG  
FAHRBAHN
-  PARKANLAGE
-  GEWÄSSER (TEICH)
-  PFLANZGEBOT (BAUMGRUPPEN)
-  BAUGRUNDSTÜCKE FÜR DEN GEMEINBEDARF
-  UMFORMERSTATION
-  BAUGRENZE
-  BAULIENE
-  WEGFALLENDE GRENZEN
-  ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
-  GRENZEN DES RÄUML. GELTUNGSBEREICHS
-  GEMEINBEDARF ABGRENZUNG
-  VON BEBAUUNG FREIZUHALTENDE GRUNDSTÜCKE
-  BINDUNG FÜR DIE ERHALTUNG VON BÄUMEN

### FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE

BAUGEBIET	ZAHL DER VOLLGESCH.
GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSSFLÄCHENZ.
BAUWEISE	DACHFORM U. NEIGUNG

-  KINDERSPIELPLÄTZE
-  KLEINKINDERSPIELPLATZ (3-6)
-  SCHULKINDERSPIELPLATZ (7-12)



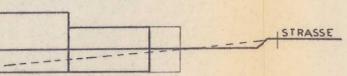
Siehe neuer Bebauungsplan  
"Marktstraße"  
Satzung vom 11.12.1981

NATURFREUDEHAUS  
WA I  
0.4 0.5  
0 0°-22°

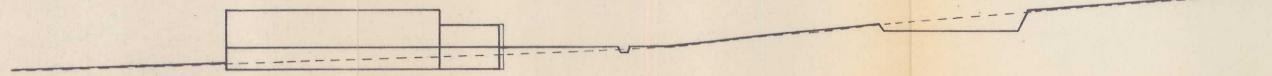
MHRZWECKHALLE  
SO II U  
0.25 0.5  
0 0°-22°

DACHNEIGUNG 0°-22°

DACHNEIGUNG 0°-22°



SCHNITT A - A



SCHNITT B - B

--- GELÄNDEVERLAUF ALT  
— GELÄNDEVERLAUF NEU

<p>① PLANBEARBEITER</p> <p>GERNSBACH, DEN</p> <p><i>K. H. ...</i></p> <p>UNTERSCHRIFT</p>	<p>② AUFSTELLUNG DES BEBAUUNGSPL.</p> <p>NACH § 2 ABS 1 BBAUG DURCH BESCHLUSS DES GEMEINDERATS VOM 12. März 1973</p> <p>GERNSBACH, DEN 8. März 1974</p> <p><i>Heise</i></p> <p>BÜRGERMEISTER</p>
<p>③ ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG</p> <p>NACH § 2 ABS 6 BBAUG</p> <p>ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG AM 23. Nov. 1973 DURCH <i>Heise</i></p> <p>ÖFFENTLICH AUSGELEGEN VOM 1. Dez. 1973 BIS 22. Jan. 1974</p> <p>GERNSBACH, DEN 8. März 1974</p> <p><i>Heise</i></p> <p>BÜRGERMEISTER</p>	<p>④ BESCHLUSS ALS SATZUNG</p> <p>NACH § 1, 2, 8, 10 BBAUG VOM GEMEINDERAT BESCHLOSSEN AM 21. Jan. 1974</p> <p>GERNSBACH, DEN 8. März 1974</p> <p><i>Heise</i></p> <p>BÜRGERMEISTER</p>
<p>⑤ GENEHMIGUNG DES LANDRAMES REGIERUNGSPRÄSIDIUMS</p> <p>NACH § 11 BBAUG I.V.M. § 2 ZIFFER 1 ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG AM 25. April 1974 DURCH <i>H. Mittel</i></p> <p>ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG VOM 3. Mai 1974 BIS 17. Mai 1974</p> <p>GERNSBACH, DEN 13. Sep. 1974</p> <p><i>W. Seibel</i></p> <p>BÜRGERMEISTER</p>	<p>⑥ INKRAFTTRETEN DES BEBAUUNGSPL.</p> <p>NACH § 12 BBAUG</p> <p>ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG AM 25. April 1974 DURCH <i>H. Mittel</i></p> <p>ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG VOM 3. Mai 1974 BIS 17. Mai 1974</p> <p>GERNSBACH, DEN 13. Sep. 1974</p> <p><i>W. Seibel</i></p> <p>BÜRGERMEISTER</p>